В настоящий момент министерством имущественных отношений Иркутской области в рамках заключенных государственных контрактов проводится государственная кадастровая оценка:

– объектов недвижимости жилищного и нежилого фонда (зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства) на территории Иркутской области (исполнитель работ – ООО «Оценка и Консалтинг»);

–земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Иркутской области (исполнитель работ – ООО «Универсал»);

– земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Иркутской области (исполнитель работ – ООО «АФК–Аудит»);

 По результатам работ исполнителя подготовлены и в соответствии с федеральным законом № 135–ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» размещены на сайте Росреестра проекты отчетов об определении кадастровой стоимости в целях ознакомления и представления замечаний к ним всех заинтересованных лиц.

 Замечания к проекту отчета об определении кадастровой стоимости включаются в фонд данных государственной кадастровой оценки любыми заинтересованными лицами в течение двадцати рабочих дней , с даты включения такого проекта отчета.

 Замечания к проекту отчета об определении кадастровой стоимости наряду с изложением их сути в обязательном порядке должны содержать:

 фамилию, имя и (при наличии) отчества – для физического лица, полное наименование – для юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты лица, предоставившего замечания к проекту отчета об определении кадастровой стоимости.

 указание на номера страниц проекта отчета об определении кадастровой стоимости и (при наличии) приложения, к которым имеются замечания;

 указание на кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости в случае, если в отношении определения кадастровой стоимости такого объекта имеется замечание по поводу определения его кадастровой стоимости.

 Замечания к проекту отчета об определении кадастровой стоимости, не соответствующие требованиям, установленным настоящей статьей, не рассматриваются.

 Ознакомиться с проектами отчета и направить замечания к ним можно следующим образом:

|  |
| --- |
| Сайт Росреестраwww.rosreestr.ru |

|  |
| --- |
| Раздел:Физическим лицамЮридическим лицамСпециалистам |

|  |
| --- |
| Электронные сервисы:Получение сведений из фонда данных государственной кадастровой оценки |

|  |
| --- |
| Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости |