****

**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Усольское районное муниципальное образование**

**Д У М А**

**Городского поселения**

**Среднинского муниципального образования**

**четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 27.10.2021 г. № 154

р.п. Средний

**О налоге на имущество физических лиц на территории Среднинского муниципального образования в 2022 году**

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от  
6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 6, 48, 66 Устава городского поселения Среднинского муниципального образования, представительный орган муниципального образования Дума городского поселения Среднинского муниципального образования

**Р Е Ш И Л А:**

1. Ввести в действие на территории городского поселения Среднинского муниципального образования налог на имущество физических лиц.

2. Ввести налоговые ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Категории налогоплательщиков, имеющих право на налоговую льготу, а также порядок и основания применения такой льготы определены статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Думы городского поселения Среднинского муниципального образования от 25.11.2020 г. № 126 «О налоге на имущество физических лиц на территории Среднинского муниципального образования в 2022 году».

6. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решения в Межрайонную ИФНС России № 18 по Иркутской области.

Председатель Думы городского поселения

Среднинского муниципального образования Е.Ю. Евсеев

Глава Среднинского городского поселения

Усольского муниципального района М.А. Семёнова